

**UCHWAŁA NR V-52/24
RADY MIEJSKIEJ NIESZAWA**

z dnia 27 czerwca 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wynajem na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym garażu położonego przy ul. Ogrodowej w Nieszawie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024r., poz. 609 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) Rada Miejska Nieszawa uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę Burmistrzowi na wynajem w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat garażu położonego w Nieszawie przy ul. Ogrodowej o powierzchni 30,00 m² wraz z częścią gruntu oznaczonego nr 515/4, obręb Nieszawa.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nieszawa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Nieszawa

Katarzyna Mierzwicka

Uzasadnienie

Wymieniony w § 1 grunt o powierzchni 30,00 m² na działce 515/4 będącej własnością Gminy Miejskiej Nieszawa, wydzierżawiany dotychczasowemu dzierżawcy na okres do 10 lat.

W myśl art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawianie lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Zgoda Rady Miejskiej wymagana jest również w przypadku, zawierania umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 lata.

Mając powyższe na uwadze zasadnym jest podjęcie uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Nieszawa

Katarzyna Mierzwicka