

**UCHWAŁA NR XII-106/25  
RADY MIEJSKIEJ NIESZAWA**

z dnia 28 lutego 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości zabudowanych na rzecz Gminy Miejskiej  
Nieszawa do gminnego zasobu nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. 2024 poz. 1465 ze zm.), Rada Miejska Nieszawa uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Miejską Nieszawa nieruchomości zabudowanych budynkami handlowo-usługowymi oraz budynkami niemieszkalnymi, położonych na działkach oznaczonych ewidencyjnie numerami: 445/1 o powierzchni 0,0738 ha oraz 445/2 o powierzchni 0,0152 ha, obręb Nieszawa, przy ul. Piekarskiej 2 w Nieszawie, zapisanych w Księdze Wieczystej WL1A/00023117/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych, stanowiących współwłasność osób fizycznych.

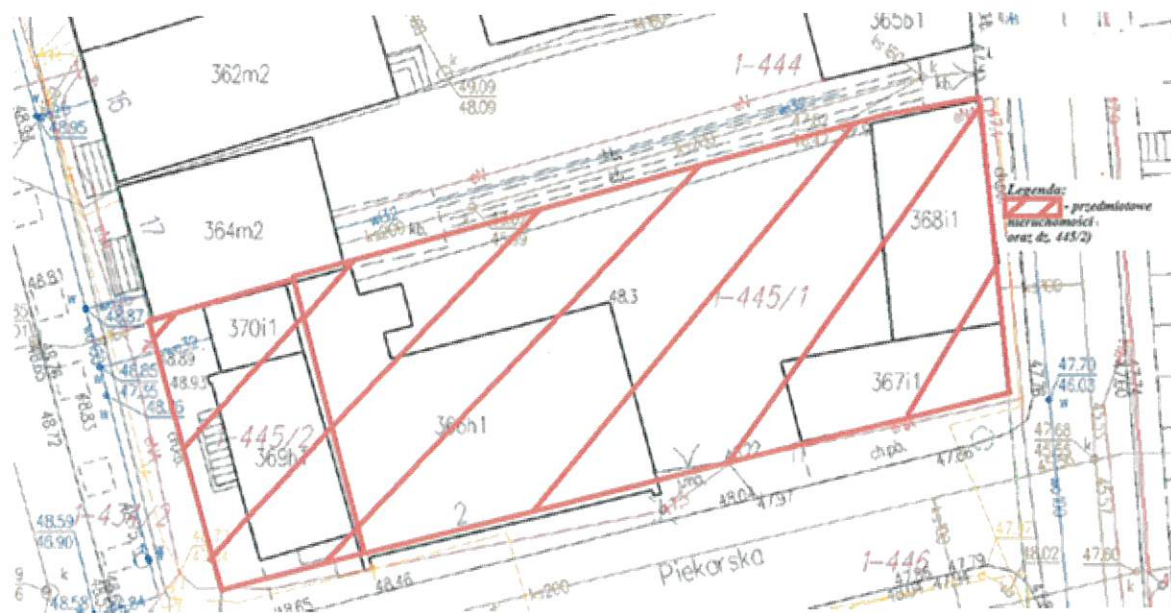
2. Lokalizację przedmiotowych nieruchomości przedstawia załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nieszawa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, a także poprzez zamieszczenie jej treści na stronie internetowej <https://nieszawa.arch.rbip.mojregion.info>.

Przewodnicząca Rady Miejskiej  
Nieszawa  
*Katarzyna Mierzwicka*  
Katarzyna Mierzwicka

Załącznik do uchwały Nr XII-106/25  
Rady Miejskiej Nieszawa  
z dnia 28 lutego 2025 r.



Przewodnicząca Rady Miejskiej,  
Nieszawa  
*Katarzyna Mierzwicka*  
Katarzyna Mierzwicka

### Uzasadnienie

Zabudowane nieruchomości składające się z działek oznaczonych ewidencyjnie numerami: 445/1 o powierzchni 0,0738 ha oraz 445/2 o powierzchni 0,0152 ha, obręb Nieszawa, zlokalizowane są przy ul. Piekarskiej 2 w Nieszawie. Działki znajdują się na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, dla którego nie została również wydana decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego (decyzja o warunkach zabudowy), ani nie stanowią odcinka drogi publicznej.

Jak stanowi ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym między innymi rada gminy postanawia o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości na własność gminy z przeznaczeniem na pomieszczenia, w których będą mieściły się biura informacji i promocji turystycznej miasta Nieszawa o powierzchni minimum 100 m<sup>2</sup>.

Przewodnicząca Rady Miejskiej  
Nieszawa  
*Katarzyna Mierzwicka*  
Katarzyna Mierzwicka

