

RADA MIEJSKA NIESZAWA

UCHWAŁA NR XII-103/25 RADY MIEJSKIEJ NIESZAWA

z dnia 28 lutego 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej na rzecz Gminy Miejskiej Nieszawa do gminnego zasobu nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 poz. 1465 ze zm.) Rada Miejska Nieszawa uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka ewidencyjna 371/44, obręb Nieszawa, o powierzchni 0,0026 ha zapisanej w Księdze Wieczystej WL1A/00019726/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych, stanowiącej współwłasność osób fizycznych, położona przy ul. Osiedlowej w Nieszawie.

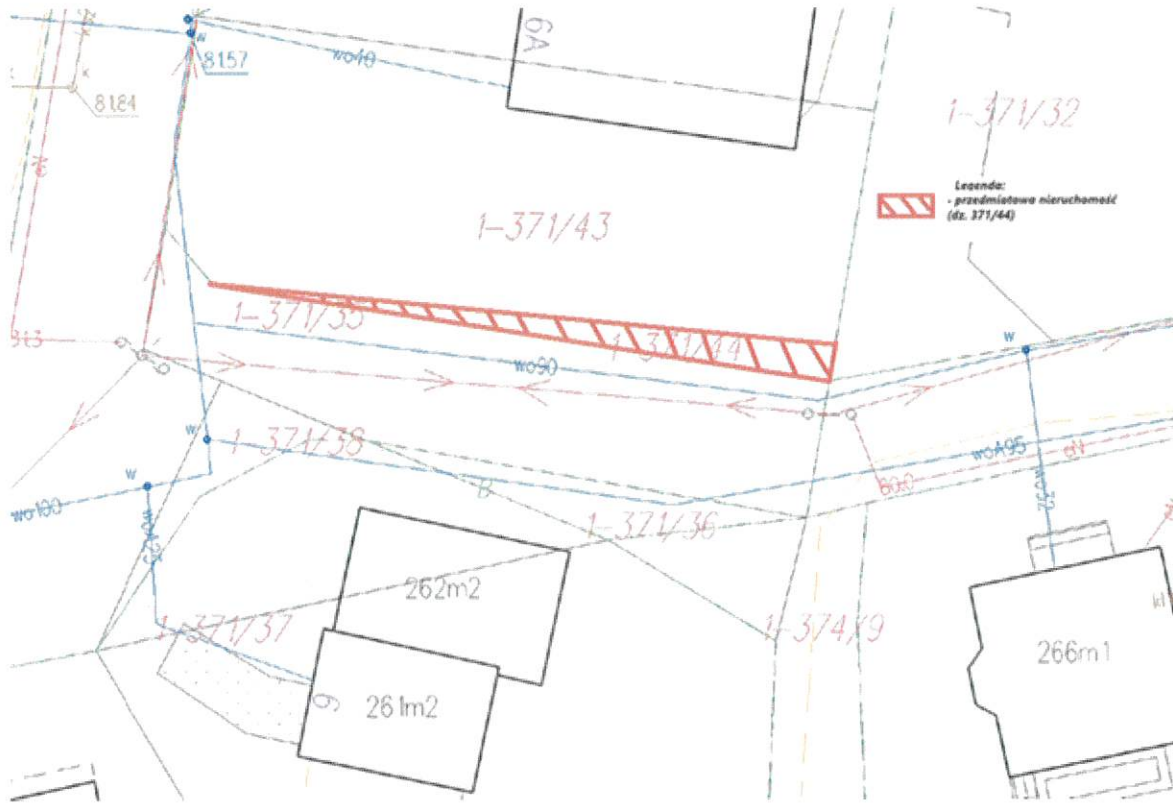
2. Lokalizację przedmiotowej nieruchomości przedstawia załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nieszawa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
Nieszawa
Katarzyna Mierzwicka
Katarzyna Mierzwicka

Załącznik do uchwały Nr XII-103/25
Rady Miejskiej Nieszawa
z dnia 28 lutego 2025 r.



Przewodnicząca Rady Miejskiej
Nieszawa
Katarzyna Mierzwicka
Katarzyna Mierzwicka

Uzasadnienie

Działka w ewidencji gruntów o nr 371/44, obręb Nieszawa położona przy ul. Osiedlowej w Nieszawie o powierzchni 0,0026 ha stanowi własność: osób fizycznych. Stan prawny ustalono na dzień 6 lutego 2025 r.

Działka znajduje się na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, dla którego nie została również wydana decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego (decyzja o warunkach zabudowy), ani nie stanowi odcinka drogi publicznej.

Na podstawie prawomocnej decyzji z dnia 13.12.2024 r. znak RK.6831.2.2.2024 zatwierdzającej podział nieruchomości, działka o nr 371/44 została wydzielona na powiększenie sąsiedniej nieruchomości o nr ew. 371/35 (droga gminna).

Jak stanowi ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym między innymi rada gminy postanawia o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości na własność gminy.

Podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione i wręcz niezbędne dla prawidłowego gospodarowania mieniem komunalnym.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
Nieszawa

Katarzyna Mierzwicka

