

**Informacja dodatkowa**  
**do sprawozdania finansowego za 2024r.**  
**Urząd Miasta Nieszawa**

**INFORMACJA DODATKOWA**

<b>I.</b>	<b>WPROWADZENIE DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO</b>
<b>1.</b>	
<b>1.1.</b>	<b>Nazwa jednostki</b>
	<b>URZĄD MIASTA NIESZAWA</b>
<b>1.2.</b>	<b>Siedziba jednostki</b>
	<b>87-730 Nieszawa 3 Maja 2</b>
<b>1.3.</b>	<b>Adres jednostki</b>

	<b>Urząd Miasta ul. 3 Maja 2 ; 87-730 Nieszawa</b>
--	--

<b>1.4.</b>	<b>Podstawowy przedmiot działalności jednostki</b>
	<b>Urząd Miasta Nieszawa</b> jest jednostką organizacyjną Gminy Miejskiej Nieszawa. Przedmiotem działalności jednostki jest kierowanie podstawowymi rodzajami działalności publicznej, zaspakajającymi zbiorowe potrzeby mieszkańców gminy miejskiej Nieszawa.

<b>2.</b>	<b>Okres objęty sprawozdaniem</b>
	Sprawozdanie finansowe obejmuje okres od 01-01-2024 do 31-12-2024.

<b>3.</b>	<b>Wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne, jeżeli w skład jednostki nadrzędnej lub jednostki samorządu terytorialnego wchodzi jednostki sporządzające samodzielnie sprawozdanie finansowe</b>
	Nie dotyczy.

4.	<b>Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)</b>
----	--

## 1. Urząd Miasta Nieszawa

- a) Aktywa i pasywa wyceniane są przy uwzględnieniu nadrzędnych zasad rachunkowości, w sposób przewidziany ustawą o rachunkowości, z uwzględnieniem przepisów ustawy o finansach publicznych i rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej.
- b) Dla potrzeb ujmowania w księgach środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych jednostka przyjęła następujące ustalenia:
- Środki trwałe o wartości początkowej poniżej 500,00 zł zalicza się bezpośrednio w koszty;
  - Składniki majątku o wartości początkowej od 500,00 zł do 10 000,00 zł zalicza się do środków trwałych lub wartości niematerialnych i prawnych i wprowadza do ewidencji bilansowej tych aktywów. Od tego rodzaju składników majątku jednostka dokonuje jednorazowych odpisów amortyzacyjnych lub umorzeniowych w miesiącu przyjęcia do użytkowania;
  - Jednorazowo, przez spisanie w koszty w miesiącu przyjęcia do użytkowania, umarza się również: książki i inne zbiory biblioteczne; środki dydaktyczne służące procesowi dydaktyczno-wychowawczemu realizowanemu w szkołach i placówkach oświatowych; odzież i umundurowanie; meble i dywany; inwentarz żywy;

- Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne o wartości początkowej powyżej 10 000,00 zł jednostka wprowadza do ewidencji bilansowej tych aktywów i dokonuje od nich odpisów amortyzacyjnych lub umorzeniowych (za wyjątkiem gruntów). Odpisów umorzeniowych lub amortyzacyjnych dokonuje się według stawek określonych w ustawie z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych albo stawek ustalonych przez zarząd jednostki samorządu terytorialnego. Dokonywanie odpisów amortyzacyjnych rozpoczyna się począwszy od miesiąca następującego po miesiącu oddania składnika do używania.

<b>5.</b>	<b>Inne informacje</b>
	Nie dotyczy.
<b>II.</b>	<b>DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA</b>
<b>1</b>	
<b>1.1.</b>	<b>Szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia</b>
	<b>Załącznik: Tabela nr 1</b>

<b>1.2.</b>	<b>Aktualna wartość rynkowa środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami</b>
	Brak informacji.
<b>1.3.</b>	<b>Kwota dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych</b>
	Nie wystąpiły w Urzędzie Miasta w ciągu okresu sprawozdawczego.
<b>1.4.</b>	<b>Wartość gruntów użytkowanych w wieczyste</b>
	Nie dotyczy.

<b>1.5.</b>	<b>Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym leasingu</b>
	Nie występują.

<b>1.6.</b>	<b>Liczba oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych</b>  Nie wystąpiły.
<b>1.7.</b>	<b>Dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)</b>  Nie wystąpiły.
<b>1.8.</b>	<b>Dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym</b>  Nie wystąpiły .
<b>1.9.</b>	<b>Podział zobowiązań długoterminowych według pozycji bilansu o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:</b>
<b>a)</b>	<b>powyżej 1 roku do 3 lat</b>  Nie dotyczy.
<b>b)</b>	<b>Powyżej 5 lat</b>  Nie dotyczy.



<b>1.10.</b>	<b>Kwota zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego</b>
	Nie dotyczy.
<b>1.11.</b>	<b>Łączna kwota zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń</b>
	Nie dotyczy.
<b>1.12.</b>	<b>Łączna kwota zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakter i forma tych zabezpieczeń</b>
	Nie dotyczy.
<b>1.13.</b>	<b>Wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie</b>
	Nie dotyczy.
<b>1.14.</b>	<b>Łączna kwota otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie</b>

	Nie dotyczy.
<b>1.15.</b>	<b>Kwota wypłaconych środków na świadczenia pracownicze</b>
	Odprawy: 77 688,00 zł; Nagrody jubileuszowe 49 557,50 zł; Nagrody 38 400,00 zł; Ekwiwalent za urlop 34 701,35 zł. Razem wypłacono 200 346,85 zł.
<b>1.16.</b>	<b>Inne informacje</b>
	Nie dotyczy.
<b>2.</b>	
<b>2.1.</b>	<b>Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów</b>
	Nie wystąpiły.
<b>2.2.</b>	<b>Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym</b>
	Tabela nr 2

<b>2.3.</b>	<b>Kwota i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie</b>
	Tabela nr 3
<b>2.4.</b>	<b>Informacja o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych</b>
	Nie dotyczy.
<b>2.5.</b>	<b>Inne informacje</b>
	Nie wystąpiły.
<b>3.</b>	<b>Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki</b>
	Nie wystąpiły.

Tabela nr 1

Do Informacji dodatkowej Urzędu Miasta Nieszawa za rok 2024

Szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego - podobne przedstawienie stanów i tytułów dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia.

**ŚRODKI TRWAŁE I WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE**

5	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów trwałych	Wartość początkowa – stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie wartości początkowej			Ogółem zwiększenie wartości początkowej (4 + 5 + 6)	Zmniejszenie wartości początkowej			Ogółem zmniejszenie wartości początkowej (8 + 9 + 10)	Wartość początkowa – stan na koniec roku obrotowego (3 + 7 – 11)
			Aktualizacja	Przychody	przemieszczenia		zbycie	Likwidacja	inne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	<b>WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	<b>ŚRODKI TRWAŁE</b>	<b>20 741 821,50</b>	<b>0,00</b>	<b>3 351 919,65</b>	<b>0,00</b>	<b>3 351 919,65</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>24 093 741,15</b>
1)	<b>GRUNTY</b>	1 604 683,76	0,00	729 414,56	0,00	729 414,56	0,00	0,00	0,00	0,00	2 334 098,32
2)	<b>BUDYNKI I LOKALE ORAZ SPÓŁDZIELCZE PRAWO DO LOKALU UŻYTKOWEGO I SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE PRAWO DO LOKALU MIESZKALNEGO</b>	8 853 745,35	0,00	425 857,78	0,00	425 857,78	0,00	0,00	0,00	0,00	9 279 603,13
3)	<b>OBIEKTY INŻYNIERII ŁĄDOWEJ I WODNEJ</b>	7 246 060,31	0,00	487 462,33	0,00	487 462,33	0,00	0,00	0,00	0,00	7 733 522,64
4)	<b>KOTŁY I MASZYNY ENERGETYCZNE</b>	524 589,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	524 589,89
5)	<b>MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA</b>	1 382 977,98	0,00	49 910,75	0,00	49 910,75	0,00	0,00	0,00	0,00	1 432 888,73

6)	URZĄDZENIA TECHNICZNE	95 316,35	0,00	265 551,00	0,00	265 551,00	0,00	0,00	0,00	0,00	360 867,35
7)	ŚRODKI TRANSPORTU	910 538,58	0,00	545 055,17	0,00	545 055,17	0,00	0,00	0,00	0,00	1 455 593,75
8)	NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE, GDZIE INDZIEJ NIESKLASYFIKOWANE	123 909,28	0,00	848 668,06	0,00	848 668,06	0,00	0,00	0,00	0,00	972 577,34
<b>RAZEM:</b>		<b>20 741 821,50</b>	<b>0,00</b>	<b>3 351 919,65</b>	<b>0,00</b>	<b>3 351 919,65</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>24 093 741,15</b>

Umorzenie – stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia w ciągu roku obrotowego			Ogółem zwiększenie umorzenia (14 + 15 + 16)	Zmniejszenie umorzenia	Umorzenie – stan na koniec roku obrotowego (13 + 17 – 18)	Wartość netto składników aktywów	
	aktualizacja	amortyzacja za rok obrotowy	inne				stan na początek roku obrotowego (3 – 13)	stan na koniec roku obrotowego (12 – 19)
13	14	15	16	17	18	19	20	21
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 604 683,76	2 334 098,32
2 800 272,03	0,00	224 149,63	0,00	224 149,63	0,00	3 024 421,66	6 053 473,32	6 255 181,47
3 671 702,11	0,00	302 309,56	0,00	302 309,56	0,00	3 974 011,67	3 574 358,20	3 759 510,97
524 589,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	524 589,89	0,00	0,00
1 339 972,49	0,00	36 703,10	0,00	36 703,10	0,00	1 376 675,59	43 005,49	56 213,14
42 227,02	0,00	26 084,83	0,00	26 084,83	0,00	68 311,85	53 089,33	292 555,50
872 801,65	0,00	56 565,77	0,00	56 565,77	0,00	929 367,42	37 736,93	526 226,33
46 886,25	0,00	32 619,87	0,00	32 619,87	0,00	79 506,12	77 023,03	893 071,22

**Tabela nr 2****Do Informacji dodatkowej Urzędu Miasta Nieszawa za rok 2024**

Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym.

Lp.	Wyszczególnienie	Koszty wytworzenia		
		Ogółem	W tym:	
			Odsetki	Różnice kursowe
1.	Rewitalizacja Placu Kazimierza Jagiellończyka wraz z częściami ulic przyległych oraz budowa kapliczki Matki Bożej Jazłowieckiej i pylonu.	6 334 213,74	0,00	0,00
2.	Modernizacja ul. Browarna oraz Bulwary 500 lecia	6 765,00	0,00	0,00
3.	Remont budynków komunalnych wpisanych do Gminnej Ewidencji Zabytków	20 093,28	0,00	0,00
4.	Remont budynków komunalnych będących w strefie ochrony konserwatorskiej	25 461,00	0,00	0,00
5.	Racjonalne gospodarowanie zasobami wodnymi poprzez rozbudowę i przebudowę sieci wodno-kanalizacyjnej na terenie miasta Nieszawa	301 135,85	0,00	0,00
6.	Przebudowa dróg gminnych na terenie miasta Nieszawa	97 170,00	0,00	0,00

**Tabela nr 3**

**Do Informacji dodatkowej Urzędu Miasta Nieszawa za rok 2024**

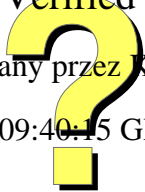
Kwota i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota w zł
1.	Otrzymane darowizny pieniężne	932 759,93
2.	Sprzedaż lokalu mieszanego	28 990,00

**Nieszawa, 31-03-2025**

Signature Not Verified


Dokument podpisany przez Karolina  
Wiatrowska  
Data: 2025.03.31 09:40:15 GMT+01:00



*Podpisuję  
z Cencert*



Podpisany elektronicznie przez  
Beata Kinga Podlewska  
31.03.2025  
9:43:28 +01'00'

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej  URZĄD MIASTA W NIESZAWIE  ul. 3 Maja 2 87-730 Nieszawa	<p style="text-align: center;"><b>Wyciąg z danych zawartych w załączniku 'Informacja dodatkowa'</b></p> <p style="text-align: center;">sporządzony na dzień: <b>31-12-2024 r.</b></p>	Adresat:  Burmistrz Miasta Nieszawa
Numer identyfikacyjny REGON  <b>000530092</b>		<p style="text-align: center;"><b>7CABD6F187970A77</b></p> 

II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:	
	Wyszczególnienie	Kwota
1.7.	Kwota odpisu aktualizującego należności finansowe z tytułu pożyczek udzielonych ze środków budżetu JST utworzonego na podstawie art. 35b ust. 1 ustawy o rachunkowości - ujęta w poz. 1.7 Informacji dodatkowej	0,00
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego	0,00
1.10.1.	Łączna kwota zobowiązań z tytułu leasingu finansowego wykazana w pozycji 1.10	0,00
1.10.2.	Łączna kwota zobowiązań z tytułu leasingu zwrotnego wykazana w pozycji 1.10	0,00
1.12.	łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń	0,00

Potwierdzenie za zgodność z danymi w Informacji dodatkowej

Karolina Wiatrowska  
(główny księgowy)

2025.03.31  
rok mies. dzień

Beata Kinga Podlewska  
(kierownik jednostki)



**Wyciąg z danych zawartych w załączniku 'Informacja dodatkowa'**

Symbol	Wyszczególnienie	Uwaga JST
--------	------------------	-----------

Potwierdzenie za zgodność z danymi w Informacji dodatkowej

Karolina Wiatrowska  
(główny księgowy)

2025.03.31  
rok mies. dzień

Beata Kinga Podlewska  
(kierownik jednostki)