

RADA MIEJSKA NIESZAWA

UCHWAŁA NR XXIV-154/25 RADY MIEJSKIEJ NIESZAWA

z dnia 15 grudnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 10 lat gruntu stanowiącego część działek
oznaczonych numerami ewidencyjnymi 515/3 i 515/4, położonych przy
ul. Ogrodowej w Nieszawie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2025 poz. 1153 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2024 poz. 1145 ze zm.) Rada Miejska Nieszawa uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym, na okres 10 lat, nieruchomości gruntowej - części działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 515/3 i 515/4, położonych w Nieszawie przy ul. Ogrodowej, o powierzchni 15,00 m² (zgodnie z załącznikiem graficznym), dla których prowadzona jest księga wieczysta nr WL1A/00024301/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nieszawa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
Nieszawa
Katarzyna Mierzwicka

Załącznik do uchwały nr XXIV-154/25
Rady Miejskiej Nieszawa
z dnia 15 grudnia 2025 r.



Przewodnicząca Rady Miejskiej
Nieszawa
Katarzyna Mierzwicka

Uzasadnienie

Wymieniony w § 1 grunt o powierzchni 15,00 m², położony na działkach oznaczonych numerami ewidencyjnymi 515/3 i 515/4, stanowiący własność Gminy Miejskiej Nieszawa, zostaje wydzierżawiony dotychczasowemu dzierżawcy na okres 10 lat z przeznaczeniem pod garaż.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2025 poz. 1153 ze zm.), do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawianie lub wynajmowanie na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Zgoda Rady Miejskiej wymagana jest również w przypadku zawarcia umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 lata.

Mając powyższe na uwadze, zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
Nieszawa
Katarzyna Mierzwicka

