

**UCHWAŁA NR LII-287/23  
RADY MIEJSKIEJ NIESZAWA**

z dnia 6 września 2023 r.

**w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572) oraz art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz. U. z 2023 r. poz. 790, 1114) Rada Miejska Nieszawa uchwała, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wniosek Burmistrza Miasta Nieszawa do ministra właściwego do spraw rozwoju regionalnego o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Miejską Nieszawa udziałów w tworzonej, w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa.

2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nieszawa .

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
NIESZAWA  
*Paweł Zaręba*

Załącznik do uchwały Nr LII-287/23  
Rady Miejskiej Nieszawa  
z dnia 6 września 2023 r.

**Burmistrz**

Miasta Nieszawa

NIP Gminy: 891 162 31 12

REGON Gminy: 910 868 407

**Minister Funduszy i Polityki Regionalnej**

za pośrednictwem

**Prezesa KZN**

ul. Nowy Świat 19, 00-029 Warszawa

**W N I O S E K**

Działając na podstawie art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz. U. z 2023 r. poz. 790, 1114) zwaną dalej „ustawą”) wnoszę o:

udzielenie na podstawie art. 331 pkt. 1 ustawy, wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Miejską Nieszawa udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej.

Stosownie do dyspozycji art. 33m ust. 2 ustawy wskazuję, co następuje:

- 1) wysokość planowanego wkładu pieniężnego Gminy Miejskiej Nieszawa związanego z realizacją opisanego wyżej działania wynosi 3 mln (słownie: trzy miliony) złotych;
- 2) wysokość wnioskowanego wsparcia na realizację opisanego wyżej działania wynosi 3 mln (słownie: trzy miliony) złotych;
- 3) objęcie udziałów nastąpi w terminie do sześciu miesięcy od otrzymania wnioskowanego wsparcia;
- 4) numer rachunku bankowego, na który ma być wypłacone wsparcie: 45 9550 0003 2008 0091 4336 0001 .

Ponadto informuję, że Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa zostanie utworzona w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z udziałem Krajowego Zasobu Nieruchomości oraz innych jednostek samorządu terytorialnego, w celu budowy domów mieszkalnych oraz ich eksploatacji na zasadach najmu, zgodnie z przepisami ustawy.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
NIESZAWA

*Paweł Zaręba*

### Uzasadnienie

W celu uzyskania wsparcia finansowego z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na pokrycie całości udziałów Gminy Miejskiej Nieszawa w spółce celowej Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej (SIM) konieczne jest wystąpienie z wnioskiem do ministra właściwego do spraw rozwoju regionalnego. Fundusz dysponuje środkami finansowymi na wsparcie gmin, które utworzą nową spółkę SIM. Wysokość wsparcia, jaką można uzyskać to kwota 3,0 mln zł. Możliwość uzyskania przedmiotowego wsparcia jest znacznym ułatwieniem dla gmin w realizacji mieszkań dla określonej społecznej grupy najemców.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
NIESZAWA  
  
Paweł Zaręba